

Ultima Power GmbH – Unabhängig- und Nachhaltig durch ein modernes Bürogebäude

Die Chronik der Ultima Power GmbH beginnt im Jahr 2017 mit dem Entschluss von Christian Häußler und Stefan Scheller, ein faires, mit den Arbeitnehmer*innen auf Augenhöhe, geführtes Unternehmen zu gründen. Das Konzept überzeugt bis heute, sodass stetig neue Kollegen*innen gewonnen wurden und das Unternehmen in den letzten 5 Jahren auf über 20 Mitarbeiter*innen gewachsen ist. Ultima Power bietet anspruchsvolle Ingenieursdienstleistungen für Netzschutztechnik im Bereich der Mittel- und Hochspannungsenergienetze an. Zu den Kunden gehören große Industriebetriebe, Elektronunternehmen im Bereich der erneuerbaren Energien sowie viele Energieversorgungsunternehmen. So betreut Ultima Power auch den lokalen Versorger LKW Kitzingen. 2021 ergab sich zudem die Gelegenheit ein Ingenieurbüro für Stromnetz- und Umspannwerksplanung zu übernehmen. Daraus entstand das zweite Unternehmen UP Engineering Lechermeier GmbH. Durch das Wachstum der Unternehmen, bieten die aktuell angemieteten Räumlichkeiten keine weiteren Entfaltungsmöglichkeiten. Eine zukunftsorientierte Lösung musste gefunden werden. Die Wahl fiel auf ein ehemaliges Kasernengebäude, das mit Unterstützung der Sparkasse Mainfranken Würzburg derzeit zu einem modernen, CO2 neutralen und damit nachhaltigen Bürogebäude umgestaltet wird.

Persönlicher Ansprechpartner vor Ort – Ganzheitlicher Beratungsansatz in der Firmenkundenbetreuung

Die Sparkassen-Finanzberater im Bereich der Firmenkundenbetreuung begleiten selbständige Unternehmer aus der Region Mainfranken in sämtlichen finanziellen Angelegenheiten. Neben der klassischen „Finanzierertätigkeit“ stehen wir den Unternehmern in unterschiedlichsten Themenfeldern wie Paymentberatung/E-Commerce, Installation von Mitarbeiterbindungskonzepten, Absicherung bestehender Risiken bis hin zum Vermögens- und Generationenmanagement mit unserem Fachwissen beratend zur Seite.



v.l.n.r. Jonas Schießl (Firmenkundenberater), Christian Häußler und Stefan Scheller (beide Geschäftsführer Ultima Power GmbH)



Kollege Klaus Schäfer bei der Inbetriebnahme eines 20kV-Transformators.

Statt für einen Neubau auf der „grünen Wiese“, entschied man sich für eine ressourcenschonende Kernsanierung eines Bestandsgebäudes im Technologiepark conneKT in Kitzingen. Das Objekt verfügt über großes Potenzial bezüglich Büroflächen, Parkplätzen sowie Möglichkeiten für Anbauten und Photovoltaikanlagen. Der Standort ist für die Zwecke von Ultima Power gut gewählt, da Kitzingen zentral in Deutschland liegend über eine gute Anbindung an die Autobahnen A3 und A7 verfügt. Es fehlte nur noch der passende Partner für das Vorhaben. Die Sparkasse Mainfranken Würzburg, vertreten durch Herrn Jonas Schießl, erkannte das Potential der Ultima Power GmbH und stellte eine entsprechende Finanzierung auf die Beine. Durch die Beratung der Sparkasse Mainfranken konnten zudem staatliche Förderung für die energetische Sanierung nach dem Standard KfW 55 bzw. 70 beantragt werden. Nun konnte mit der Umsetzung des Projekts begonnen werden. Realisiert wird ein Gebäude, das auf die Anforderungen des Klimawandels zugeschnitten sein wird. Dies soll durch eine automatische Be- und Entlüftungsanlage mit CO₂-Überwachung, sowie einer Wärmerückgewinnung verwirklicht werden. Zusätzliche Deckenklimateure und Außenjalousien ermöglichen die individuelle

Klimatisierung eines jeden Raumes. Abgerundet wird das Energiekonzept mit PV-Anlagen und einer eigenen Trafostation, die erweiterte Optionen bei den Herausforderungen der Energiewende bietet. Der eigens produzierte Strom wird den Energiebedarf des gesamten Gebäudes decken und zusätzlich Ladesäulen an den Parkplätzen versorgen, um auch dem steigenden Energiebedarf durch die E-Mobilität gerecht zu werden. Um den weiteren Bedürfnissen der Mitarbeiter*innen und des Unternehmens, neben großzügigen Büro- und Aufenthaltsräumen gerecht zu werden, wird das Gebäude um ein Stockwerk erweitert. Das neue Obergeschoss beinhaltet einen großen Schulungsraum für Kunden und Mitarbeitende gleichermaßen. Daneben bietet die neue Dachterrasse neben dem Ausblick, Möglichkeiten zum Arbeiten oder zur Entspannung im Freien. Die gesamte Belegschaft freut sich auf den Umzug in das neue Firmengebäude im Winter, welches nach Fertigstellung auch in Teilbereichen zur Vermietung angeboten wird. Bei Interesse kommen Sie gerne zu einer Hausführung vorbei. Wir bedanken uns herzlich bei unseren Kollegen*innen, der Sparkasse Mainfranken Würzburg für die dauerhafte Unterstützung und das Vertrauen in uns, unsere Unternehmen und dieses Projekt. <<



Jonas Schießl
Firmenkundenberater
Kitzingen
Tel: 09321/ 7076592
jonas.schiessl@
sparkasse-mainfranken.de